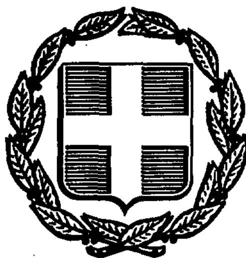


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 123

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23713/1847 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Καματερού στα Ο.Τ. 43 και 44.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες και.

4. Τις υπ' αριθ. 80/76 και 70α/19.5.87 γνωμοδοτήσεις του Δημ. Συμβουλίου Καματερού.

5. Την υπ' αριθ. 32/87 (θέμα 15ο) γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Νομού Δ. Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου Καματερού στα Ο.Τ. 43 και 44 με την μετατόπιση της μεταξύ των εγκεχριμμένης οδού, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου της εγκ. οδού και τον χαρακτηρισμό του παραπάνω χώρου σε οικοδομήσιμο και όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 17 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ο.Τ. 43 & 44

ΟΤ 27

ΟΤ 28

ΟΤ 43

ΟΤ 44

ΟΤ 75

NOMAPXIA
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

συνοδεύει την με αριθ. ...... Απόφαση περί

...... ο.τ. 43-44

Αιγάλεω 17.12.87

Η
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ. Δ. Α.

Για χρήση Δημ. Υπηρεσίας
Ακριβές Αντίγραφο
Αιγάλεω ......
Ο Τμηματάρχης
Α' Τμήματος

Αριθ. 1379/218 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 218.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις υπ' αριθ. 251/87 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

5. Την υπ' αριθ. 45/85 (θέμα 19ο) γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Νομού Δ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 218 με α) την κατάργηση τμήματος του δρόμου Πλουτάρχου, β) την έγκριση και τον χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο του δρόμου «πάροδος Μπυμπουλίνας και την επιβολή προκηπίου 2.50 μέτρων στις πλευρές του και γ) τον χαρακτηρισμό των με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α και Γ,Δ,Ε,Ζ,Γ χώρων σε χώρο σχολείου και κοινόχρηστο χώρο αντίστοιχα, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

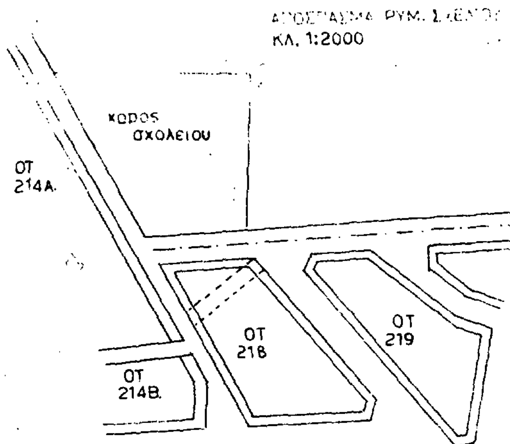
Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

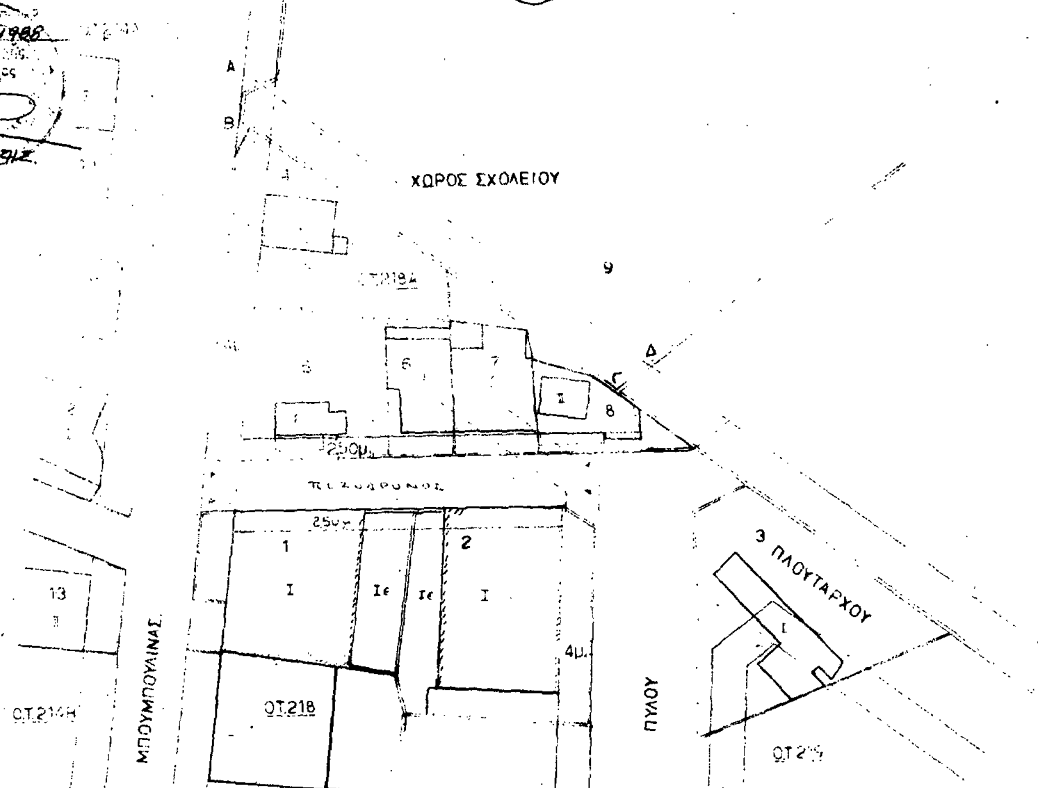
Αιγάλεω, 21 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ







Αριθ. 21234/1246/87 (3)

Τροποποίηση της με αριθ. 19882/1792/75 αποφάσεως του Νομάρχη που χαρακτηρίζει το οικόπεδο του Λεδάκη Ηλία επί του Ο.Τ. 342 του Δήμου Πετρουπόλεως οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 16.11.1987 αίτηση του Ηλία Λεδάκη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιό πάνω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αριθ. 19882/1792/75 απόφαση του Νομάρχη.

β) το υπ' αριθ. 5819/1959 προσύμφωνο του συμ/φου Αθηνών Κατσουμπού Χρήστου.

γ) το υπ' αριθ. 1655/1983 συμβόλαιο της Συμβ/φου Ν. Λιοσίων Νικολανάκου Σοφίας.

δ) το υπ' αριθ. 2641/1987 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Το από Σεπτέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Διακοδημήτρη Νικολάου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44,45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ.532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

5. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

6. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την υπ' αριθ. ΔΕΣ.2398/76 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντιχειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

8. Την απόφαση 13250/1565/84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι είναι αποκεκλεισμένο από των οδών τουρυμοτιμιχού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών).

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 19882/1701/75/3.10.75 απόφαση Νομάρχη που αφορά αναγνώριση ως οικοδομησίμου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Πετρουπόλως οικοπέδου Ηλία Λεδάκη οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιό κάτω:

Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ/85.

β) Κάλυψη 60%.

γ) Σ.Δ. 1,50.

δ) Όροφοι τρείς (3) έξω ως ο τελευταίος εν εσοχή 2,50 από της υποκειμένης.

ε) Ύψος 10,50μ.

στ) εξώστης επί της προσόψεως ως ΓΟΚ.

Αιγάλεω, 15 Ιανουαρίου 1988

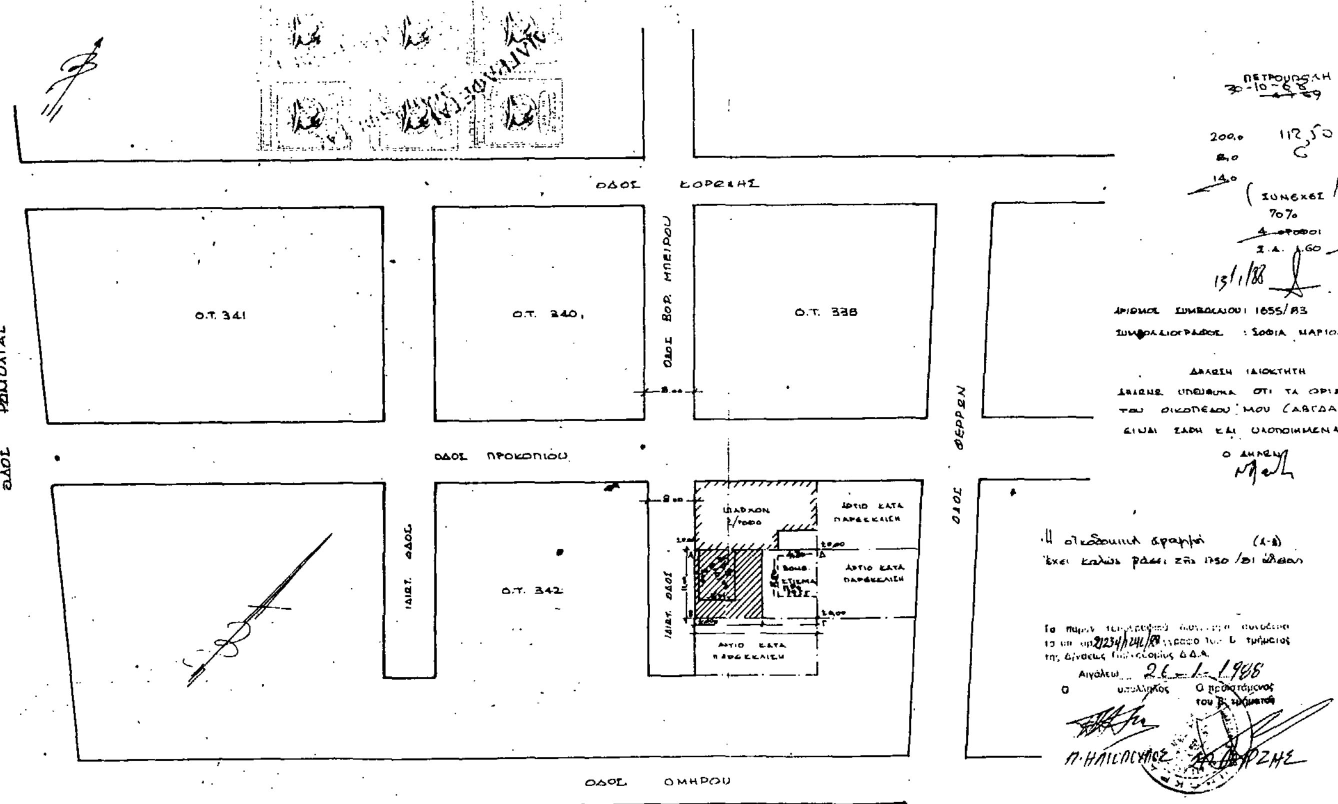
Με εντολή Νομάρχη

Η Δ/ντρια

Τ. ΜΕΤΑΞΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΝΙΚΟΛ. ΛΕΔΑΚΗΣ	
ΕΡΓΟ		
ΘΕΣΙΣ ΕΡΓΟΥ	ΝΟΜΑΡΧΙΑ	Δ. ΑΤΤΙΚΗΣ
	ΠΟΛΙΣ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΙΣ
	ΟΔΟΣ	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ (Ο.Τ 342)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚ ΔΙΑΚΟΔΗΜΗΤΡΗΣ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧ Α1
ΚΛΙΜΑΞ	1:200	
ΗΜΕΡ-ΝΙΑ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1987	

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Φ. ΔΙΑΚΟΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚ. Σ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ



ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 30-10-88

200.0
8.0
14.0
(ΣΥΝΕΧΕΣ 70% 4 ΟΡΟΦΟΙ Σ.Δ. 1.60)
13/1/88

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ 1655/83
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ : ΣΟΦΙΑ ΜΑΡΙΟΛΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΟΥ (ΑΒΓΔΑ) ΕΙΝΑΙ ΣΑΦΗ ΚΑΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ
Ο ΔΗΛΩΝ

Η ρυμοτομική γραμμή (Α-Β) έχει καλώς βάσει ΣΤΣ 1750/81 έλεγχο

Αιγάλεω 26-1-1988
Ο υπάλληλος
Ο προϊστάμενος του Β' τμήματος
Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 10625/87 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Σέχερη, Παράσχου, Σκουφά (Φ.Π. 25-33).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν.314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 29.5.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 279/Δ/31.5.1985), έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 451/20.10.1987 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 25/363/7.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

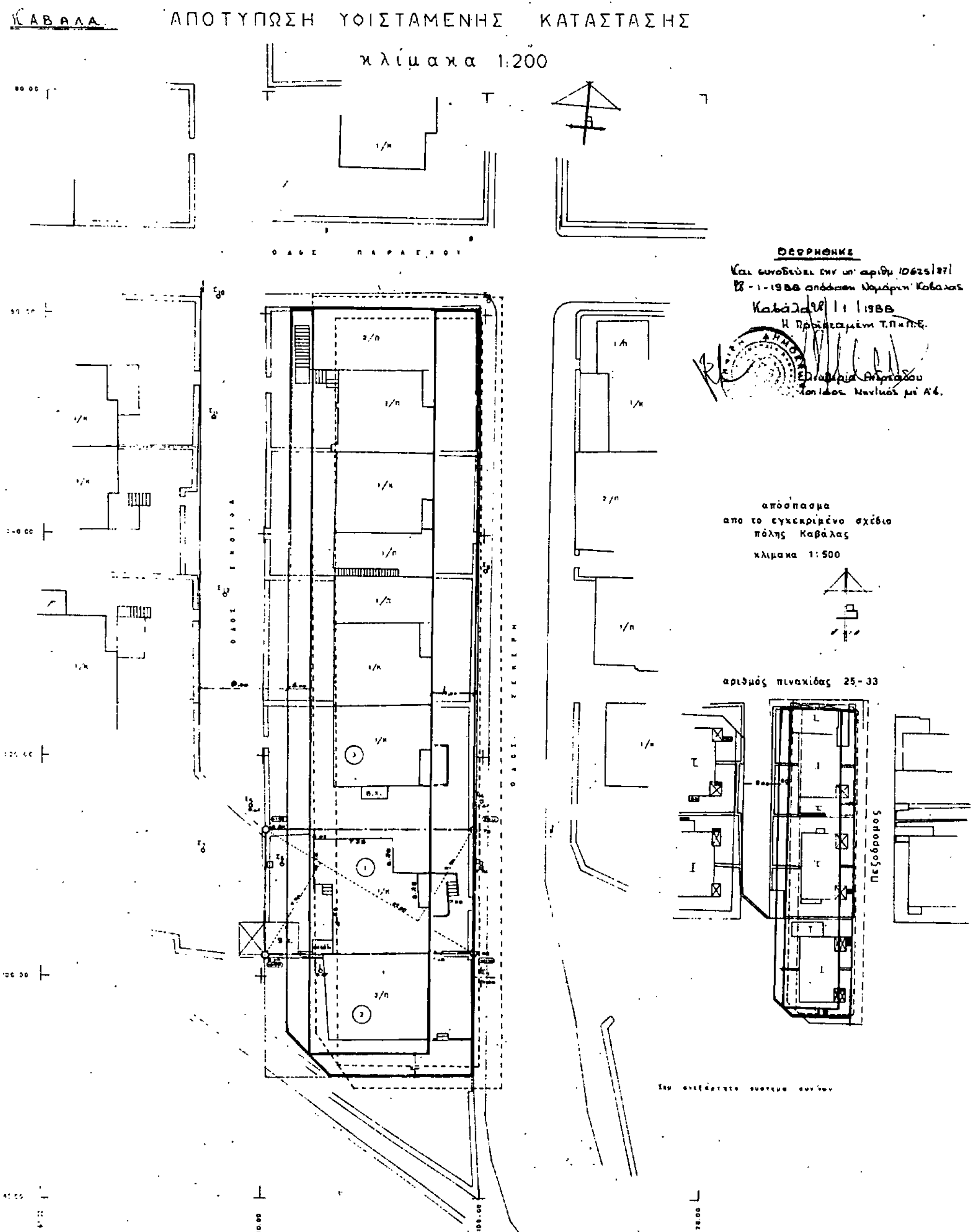
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Σέχερη, Παράσχου και Σκουφά (Φ.Π. 25-33) όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και 1:200.

Η απόφασης αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



Αριθ. 368 (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκρήματος Αντιφιλίππων, για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης, στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ.13051/21.12.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των και ε) Δ/νσεως Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη/28.1.1988 γνωμάτευση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1/Δ/5.1.1987) σχετικά με τις αποστάσεις από οικισμούς, Εθν. και Επαρχ. δρόμους κ.λπ. των σταυλικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

Ότι το υπ' αριθ. 1279ε τεμάχιο, αγροκτήματος Αντιφιλίππων, επιφάνειας 4.000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Σωτήριο Χη Αποστόλου, είναι κατάλληλο για τη δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης.

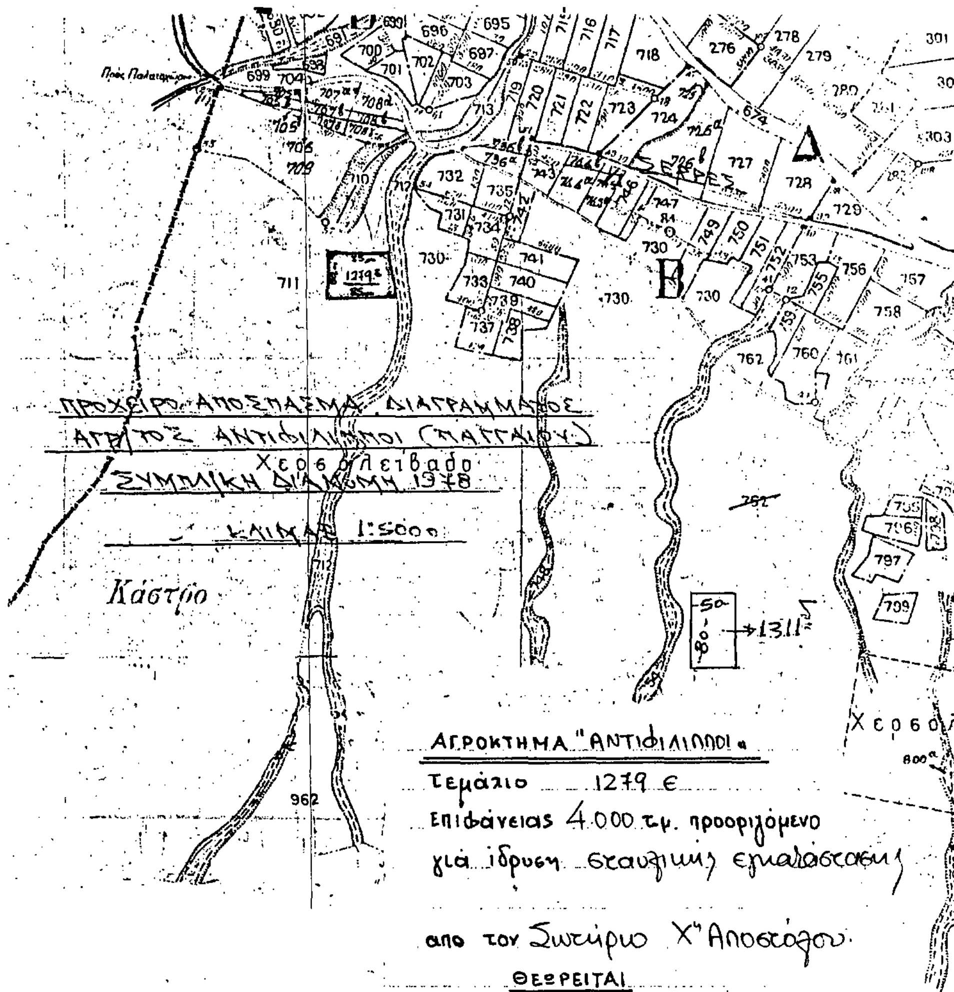
Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



Αριθ. 514 (6)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αντιφιλίππων, για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης, στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ.14392/21.12.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των και ε) Δ/νσεως Υγιεινής.

3. Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη/28.1.1988 γνωμάτευση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1/Δ/5.1.1987) σχετικά με τις αποστάσεις από οικισμούς, Εθν. και Επαρχ. δρόμους κ.λπ. των σταυλικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

Ότι το υπ' αριθ. 1311δ τεμάχιο, αγροκτήματος Αντιφιλίππων, επιφάνειας 4.000 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Χρήστο Κεσίδη, είναι κατάλληλο για τη δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

